

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.11.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Ленина д. 28**

Год ввода в эксплуатацию-2002, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 5, квартир - 70

Площадь общего имущества ХВС 340.1 кв.м.  
Площадь общего имущества э/э 1830.1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.2 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
0.00	129434.08	121040.92	0	8393.16

Доходы (оплата)	в т.ч.			% оплаты	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП	Всего		в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
50384.07	50384.07	0	38.93	113493.91	113493.91	0	-63109.84

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	16626.5
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2992.78
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	34205.35
4	Уборка мест общего пользования, руб.	11040
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	7049.63
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5786.02
7	Расходы по управлению МКД, руб.	27400.47
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8393.16

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев